



Render de frente



**SUMAR
INVERSIÓN**

EZ10

**Informe de obra
MARZO 2025**

Cramer 780, Colegiales



Buenos Aires, 17 de marzo de 2025

▶ Sres. Fiduciantes

INFORME 30

Por medio del presente, tengo el agrado de dirigirme a Uds. con el fin de comunicarles los avances realizados al día de la fecha sobre diversas tareas relacionadas con el desarrollo del edificio **EZ10 Casas Agrupadas de Diseño** a realizarse sobre el lote de la calle **Cramer 780, Colegiales, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.**



Render de contrafrente

Tareas administrativas y de documentación

Ejecutadas

- ▶▶ Ingreso técnico de Higiene y Seguridad permanente.
- ▶▶ Inspecciones de ART aprobada.
- ▶▶ Alta del fideicomiso y empleados en el IERIC.
- ▶▶ Colocación matafuegos y botiquín reglamentario.
- ▶▶ Legajo técnico en obra con documentación de empresa excavadora.
- ▶▶ Planillas de EPP y capacitación Higiene y Seguridad firmadas.
- ▶▶ Pedido de hierros para sobre subsuelo.
- ▶▶ Alquiler de máquina apisonadora.

En ejecución

- ▶▶ Cómputo y presupuesto general de la Obra.
- ▶▶ Acopio de hormigón.
- ▶▶ Acopio de materiales gruesos.
- ▶▶ Acopio de hierros.

Tareas de obra

Ejecutadas

- ▶▶ Armado de troncos y parrillas de todas las bases 100%.
- ▶▶ Armado de columnas sobre subsuelo 100%.
- ▶▶ Corte y doblado estribos y hierros tensores 100%.
- ▶▶ Corte y doblado de tabique submural y zapata corrida 100%.
- ▶▶ Etapa 6 de hormigón SS completa (finalización de perímetro de submuración) 100%.
- ▶▶ Corte y armado de columnas s/PB 100%.
- ▶▶ Encofrado, armado y llenado de columnas sobre subsuelo 100%.
- ▶▶ Llenado de columnas s/SS 100%.
- ▶▶ Llenado de losa s/SS 100% (salida del pozo).

En ejecución

- ▶▶ Corte y doblado hierros columnas y vigas s/PB 60%.
- ▶▶ Llenado de columnas s/PB 20%.

Obra con permiso otorgado por el GCBA.



> P. Obra E. Proy. / Conforme

> Obra Nueva

> Cramer 780

> EX-2023-10530638- -GCABA-DGROC

**Lea este código QR para obtener
más información sobre esta obra**

Podrá visualizar los datos del permiso de obra y los profesionales
intervinientes



Foto frente del terreno.

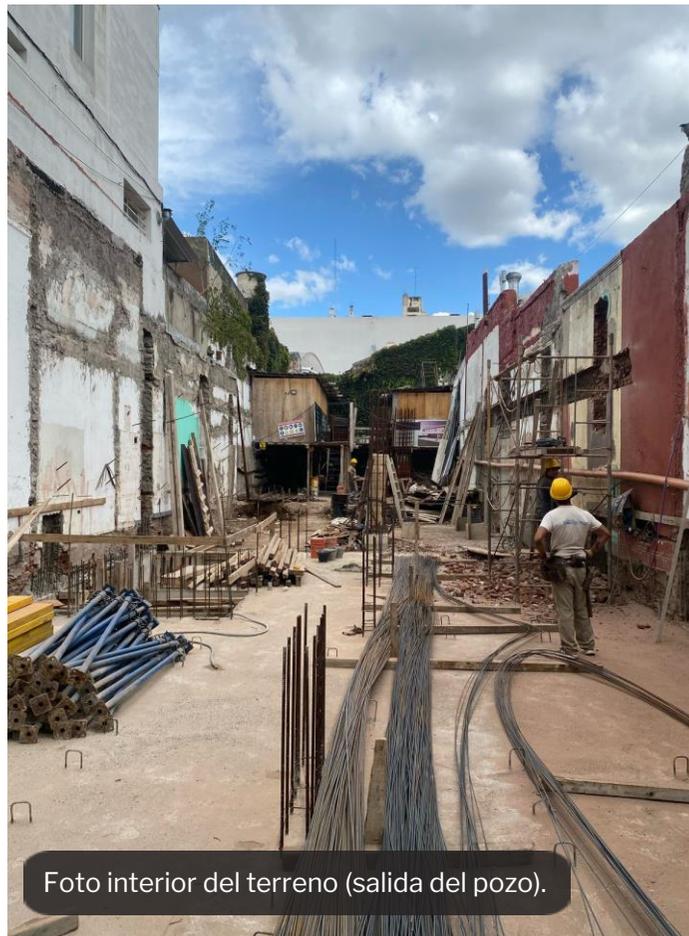


Foto interior del terreno (salida del pozo).



Foto de avance en columnas en medianeras.



Foto de avance en columnas en medianeras.



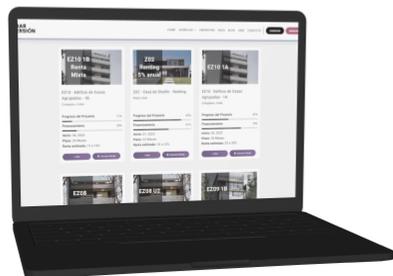


Foto de hormigonada de escalera de subsuelo a planta baja.



Foto de hormigonada losa sobre subsuelo.

VISITA NUESTRO SITIO WEB



Podés conocer el avance de tus inversiones ingresando con tu email y DNI como clave provisoria a la sección Mi Perfil en la web de Sumar Inversión (https://www.sumarinversion.com.ar/log_in)

Si tenés alguna duda o consulta podés comunicarte con nosotros de Lunes a Viernes de 10hs a 17hs.

EL  ESPAÑOL



[Ver nota completa](#)

Arq. Víctor Zabala

Administrador Fiduciario
FIDEICOMISO CRAMER 780 (CABA)

¡MUCHAS GRACIAS!



www.sumarinversion.com

Av.Libertador 6810. Argentina
tel. +5411.6091.3534
cel. +5411.3115.0011
info@sumarinversion.com.ar